

NEMINEM RES d.o.o. u stečaju, Pakrac, Hrvatskih velikana 8, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Jelena Kordić iz Osijeka (u daljnjem tekstu: Darovatelj), OIB: 80037941469

I
GRAD BUJE-BUIE, Istarska 2, kojeg zastupa gradonačelnik Fabrizio Vižintin, (u daljnjem tekstu: Obdarenik) OIB: 19611257971

sklapaju u Bujama, dana 06. svibnja 2022. godine, sljedeći

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE

Članak 1.

Darovatelj NEMINEM RES d.o.o. u stečaju, Pakrac, Hrvatskih velikana 8, OIB: 80037941469 je vlasnik 1/2 nekretnine označene kao k.č.br. 657/25 k.o. Kaštel u naravi pašnjak površine 33 m2 upisane u z.k.ul.br. 2262 u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba Buje-Bule.

Članak 2.

Darovatelj daruje bez protučinidbe Obdareniku, nekretninu iz članka 1. ovoga Ugovora, a Obdarenik prima sa zahvalnošću.

Članak 3.

Darovatelj daje suglasnost Obdareniku da se bez bilo kakvog daljnjeg odobrenja upiše u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba Buje-Bule kao vlasnik na nekretnini iz članka 1. ovoga Ugovora.
Darovatelj dopušta Obdareniku da stupi u posjed nekretnine iz članka 1. ovog ugovora odmah nakon potpisa ovog ugovora.

Članak 4.

Ugovorne strane se odriču prava pobijanja ovoga Ugovora.

Članak 5.

Poreze i druga davanja u vezi s darovanjem nekretnine iz članka 1. ovoga Ugovora snosi Obdarenik.

Članak 6.

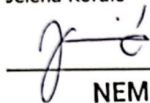
Ovaj Ugovor sklopljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka.

U Bujama, 06. svibnja 2022.

KLASA: 350-07/22-01/91
URBROJ: 2163-2-01-22-3

DAROVATELJ:
NEMINEM RES d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj

Jelena Kordić



NEMINEM RES
d.o.o. u stečaju
Pakrac, Hrvatskih velikana 8
OIB: 80037941469

OBDARENIK
GRAD BUJE-BUIE
Gradonačelnik

Fabrizio Vižintin

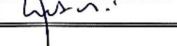

Ja, javni bilježnik ANAMARIJA KOKIĆ, Osijek, Trg slobode 3/I,
potvrđujem da je stranka:

JELENA KORDIĆ, OIB 78573539971, VIŠNJEVAC, ULICA EUGENA KVATERNIKA 44A,
kao stečajni upravitelj **NEMINEM RES d.o.o. u stečaju, MBS 030162432, OIB 80037941469,**
Pakrac, Ulica hrvatskih velikana 8, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis
na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
116306182 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJE zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1716/2022
Osijek, 12.05.2022.



Javni bilježnik
ANAMARIJA KOKIĆ


POTVRDA

o zahtjevu za podnošenje prijedloga za upis u zemljišne knjige elektroničkim putem

Ja, javni bilježnik ANAMARIJA KOKIĆ, Osijek, Osijek, Trg slobode 3/I, potvrđujem da je stranka:

JELENA KORDIĆ, OIB: 78573539971, ULICA EUGENA KVATERNIKA 44A, Višnjevac, kao stečajni upravitelj NEMINEM RES d.o.o. u stečaju, OIB: 80037941469, Ulica hrvatskih velikana 8, Pakrac danas pristupila u moj javnobilježnički ured i zatražila da sukladno čl. 105. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, kao ovlaštenu korisnik informacijskog sustava podnesem prijedlog za upis Uknjižba prava vlasništva u zemljišne knjige elektroničkim putem. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116306182 PU Osječko-baranjska.

Stranka potpisom potvrđuje da je javnom bilježniku predala isprave koje će nakon pretvaranja u elektronički oblik biti prilog prijedlogu i da su joj iste potom vraćene.

Stranka je upoznata s činjenicom da samo podnošenje prijedloga elektroničkim putem ne jamči njegovu provedivost.

(potpis stranke)

NEMINEM RES

d.o.o. u stečaju
Pakrac, Hrvatskih velikana 8
OIB: 80037941469

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26.a Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi u iznosu od 80,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 20,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u vezi s čl. 7. st. 2. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 125,00 kn, uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 2,81 kn.

Broj: OV-1718/2022

Osijek, 12.05.2022.

Javni bilježnik
ANAMARIJA KOKIĆ

